PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

ORFEO 20252400002536

Revisión de los conceptos técnico de identificación y certificados de libertad y tradición, con el fin de verificar traslape en el PNN TAYRONA y códigos de registró.

1. Concepto Técnico No. 20252400002536

Número Predial Nacional: 47001000300000004000100000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-0032754
Anotación:

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

2. Concepto Técnico No. 20252400002546

Número Predial Nacional: 47001000300000004001200000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-26614
Anotación:

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

3. Concepto Técnico No. 20252400002556

Número Predial Nacional: 47001000300000004009600000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-65290
Anotación:

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

4. CONCEPTO TÉCNICO No. 20252400002566

Número Predial Nacional: 47001000300000004011700000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-32800
Anotación:

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

5. CONCEPTO TÉCNICO No. 20252400002576

Número Predial Nacional: 47001000300000004011800000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-41085
Anotación:

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Al hacer una revisión de los conceptos técnicos relacionados, se encuentran que los 5 predios se traslapan totalmente con el PNN Tayrona.

No obstante al revisar en el VUR, se encuentra que todos tiene la anotación con el código 0345, el cual fue suprimido por la Resolución 10551 de 2013, lo anterior al determinarse que el mismo era demasiado amplio y estaba dirigido para el registro de las diferentes áreas que declara tanto el Ministerio de Ambiente y de Desarrollo Sostenible y las Corporaciones Autónomas Regionales, generando confusión en relación con las actividades que dentro de cada área se encuentran permitidas y/o prohibidas, ya que cada una de éstas tienen su propia normatividad, la que no resulta ser la misma en relación con el régimen de usos aplicable para cada una de las diferentes categorías que integran el SINAP.

Así las cosas, se hace necesario determinar si se debe solicitar una corrección del código 0345 por el código 0357, que corresponden a la declaración de reserva, alinderación y creación de área del Sistema de Parques Nacionales Naturales", código que fue creado por Resolución 6992 del 9 de septiembre de 2009.